



Präsentation zu den Bürgerversammlungen

14.09. Rollhofen und Wolfshöhe ✓

21.09. Kersbach und Weißenbach ✓

28.09. Speikern ✓

10.10. Neunkirchen ✓



Themen



- Zahlen und Fakten
- Haushalt 2023
- Ereignisse (Anschaffungen, Projekte, Kultur)
- Planungen
- Klimaschutz
- Gemeindeentwicklung
- Termine
- Anregungen



Zahlen und Fakten

Personal

- Personelle Veränderungen in der Verwaltung
- 1.8. Julia Schiller
Bürgerbüro
- 1.9. Sylwester Jeziorowski
Bauamt-Techniker
- 1.9. Jasmin Sperber
Finanzverwaltung
(v.l.n.r.)



Zahlen und Fakten



Einwohner (Stand: 01.09.2023)

Ortsteil	2022	2023
Gemeinde (gesamt)	4.665	4.760
Neunkirchen	2.083	2.210
Speikern	1.247	1.252
Rollhofen	959	925
Kersbach	317	317
Weißbach	59	56

Zahlen und Fakten



Einwohnerzahlen (Stichtag: 01. Sept.)

	2023	2022	2021
Gemeinde (gesamt)	4.760	4.665	4.671
davon ausländische Staatsangehörige	668 (= 14,03 %)	516 (= 11,06 %)	524 (= 11,22 %)
Altersdurchschnitt	46,3 Jahre	46,4 Jahre	46,0 Jahre
Männer	45,1 Jahre	45,1 Jahre	44,8 Jahre
Frauen	47,6 Jahre	47,6 Jahre	47,3 Jahre

Zahlen und Fakten



	1.1.- 01.09.2023	1.1. - 30.9.2022	1.1. - 30.9.2021
Geburten	19	34	26
Sterbefälle	26	37	42

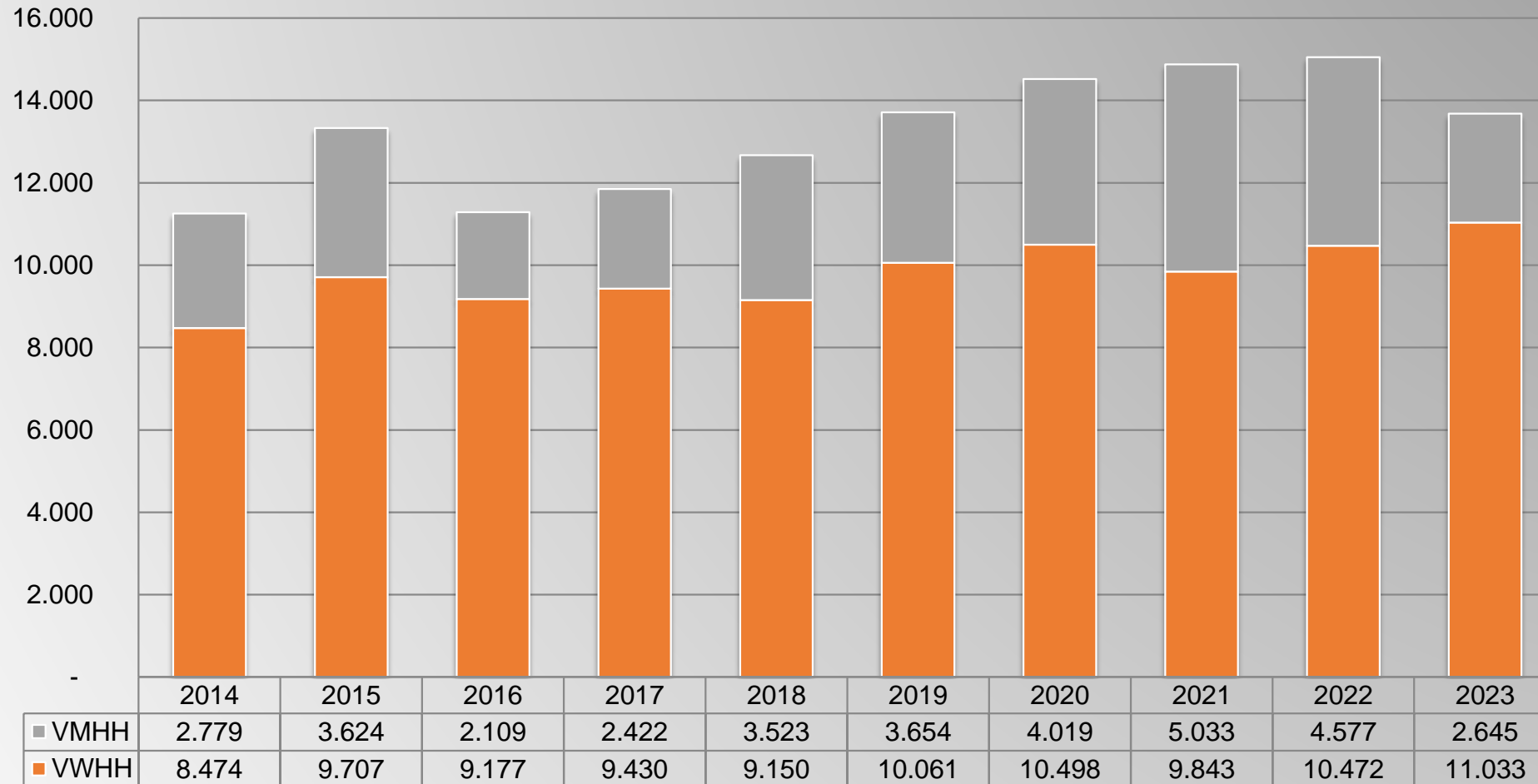


Haushalt 2023

Haushalt - Übersicht



Verwaltungs- und Vermögenshaushalt (Angaben in Tausend EURO)



Verwaltungshaushalt



Zuführung zum Vermögenshaushalt

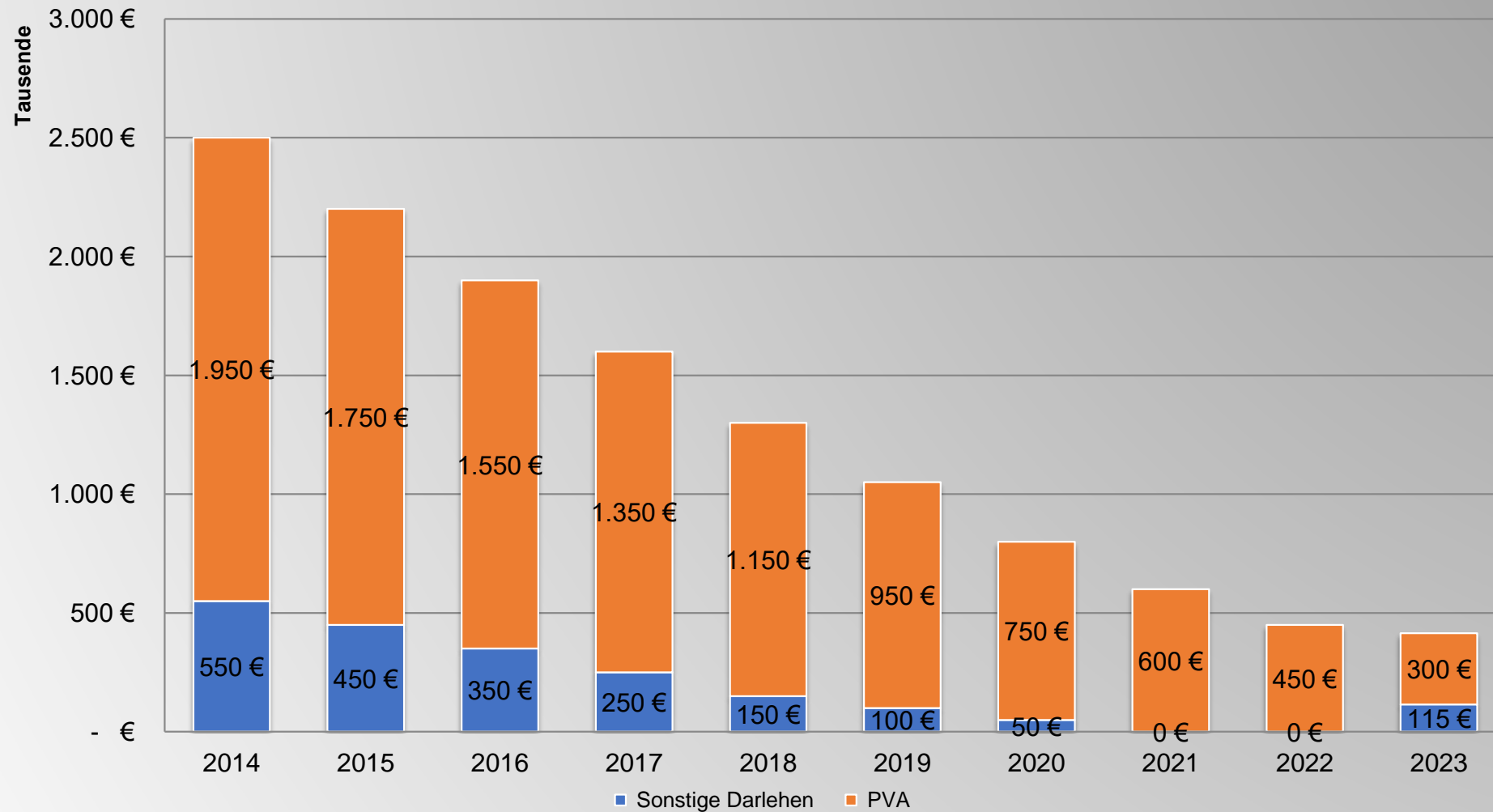


Vermögenshaushalt



- **Großprojekte > 1 Mio. €**
 - Neubau Kinderkrippe Neunkirchen
 - Neubau Hochbehälter Speikern
- **Feuerwehren, u. a.**
 - Digitale Sirenen
 - Feuerwehrbedarfsplan
 - Feuerwehr- und Dorfgemeinschaftshaus Kersbach
- **Notstromversorgung Trinkwasserversorgung**
- **Investitionen Abwasserkanäle**
- **Neuerrichtung PV-Dachanlagen**
- **Parkplatz Schule und Fußweg zur Landessiedlung**
- **Wandersteg in Speikern**

Schulden und Tilgung





Ereignisse

Anschaffungen, Projekte

Ereignisse - Projekte



- Umrüstung der Sirenen



19.10.2023

Gemeinde Neunkirchen a.Sand - 91233 Neunkirchen a.Sand, Hirtenweg 2-4
www.neunkirchen-am-sand.de – info@neunkirchen-am-sand.de – Telefon 09123/9717-0

14

Ereignisse - Projekte



Krippe Neunkirchen



19.10.2023

Gemeinde Neunkirchen a.Sand - 91233 Neunkirchen a.Sand, Hirtenweg 2-4
www.neunkirchen-am-sand.de – info@neunkirchen-am-sand.de – Telefon 09123/9717-0

15

Ereignisse - Projekte



Krippe Neunkirchen



19.10.2023

Gemeinde Neunkirchen a.Sand - 91233 Neunkirchen a.Sand, Hirtenweg 2-4
www.neunkirchen-am-sand.de – info@neunkirchen-am-sand.de – Telefon 09123/9717-0

16

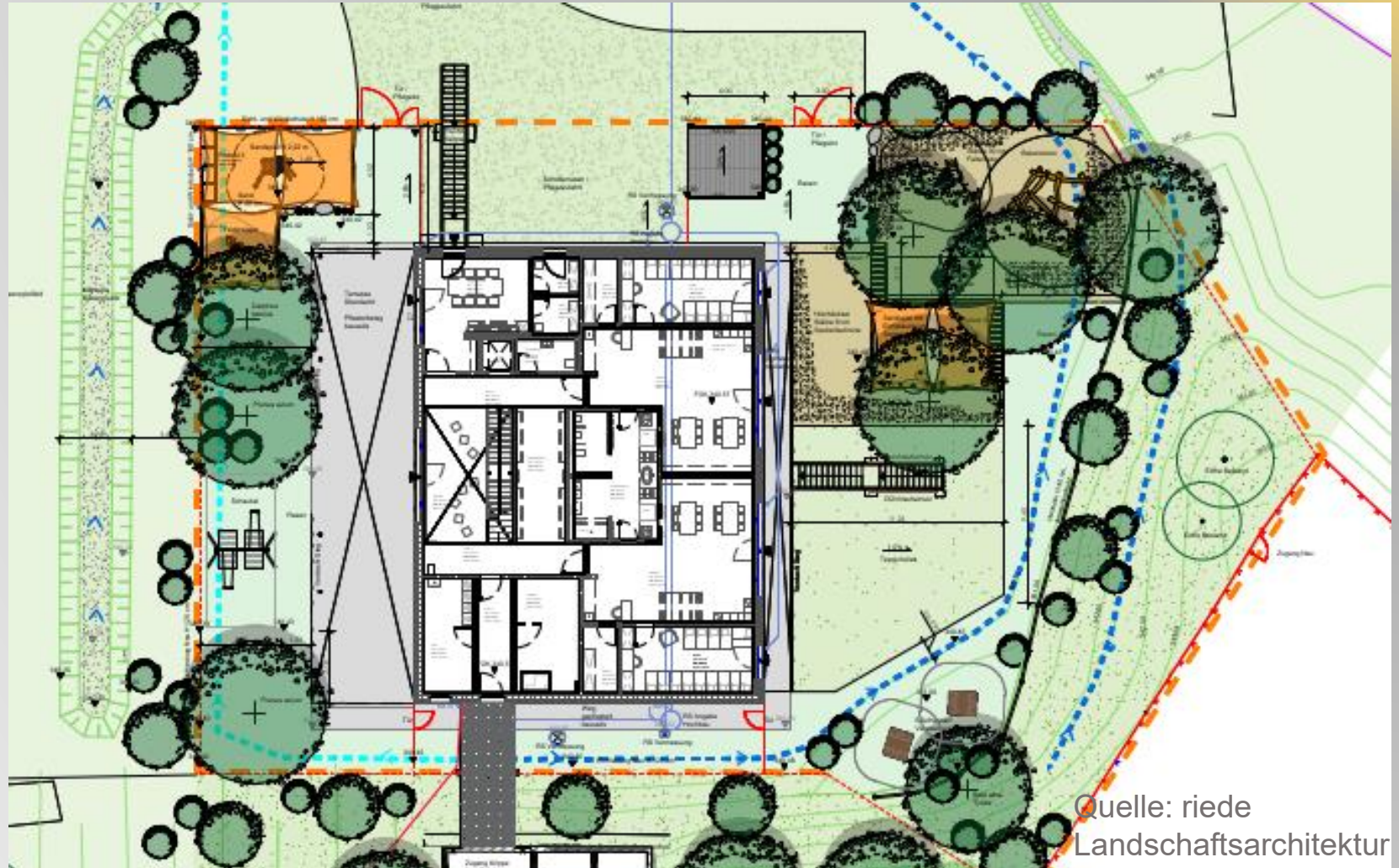
Ereignisse - Projekte



Krippe Neunkirchen

Fertigstellung
Jan. 2023

Außenanlagen
bis Mrz. 2024



Ereignisse - Projekte



- neue Trafoanlagen
(Kompaktstationen)
in
 - Neunkirchen
(Fliederweg) und
 - in Kersbach



Ereignisse - Projekte



○ Hochbehälter Speikern



19.10.2023

Gemeinde Neunkirchen a.Sand - 91233 Neunkirchen a.Sand, Hirtenweg 2-4
www.neunkirchen-am-sand.de – info@neunkirchen-am-sand.de – Telefon 09123/9717-0

19

Ereignisse - Projekte

○ Hochbehälter Speikern



Ereignisse - Projekte

○ Hochbehälter Speikern



19.10.2023

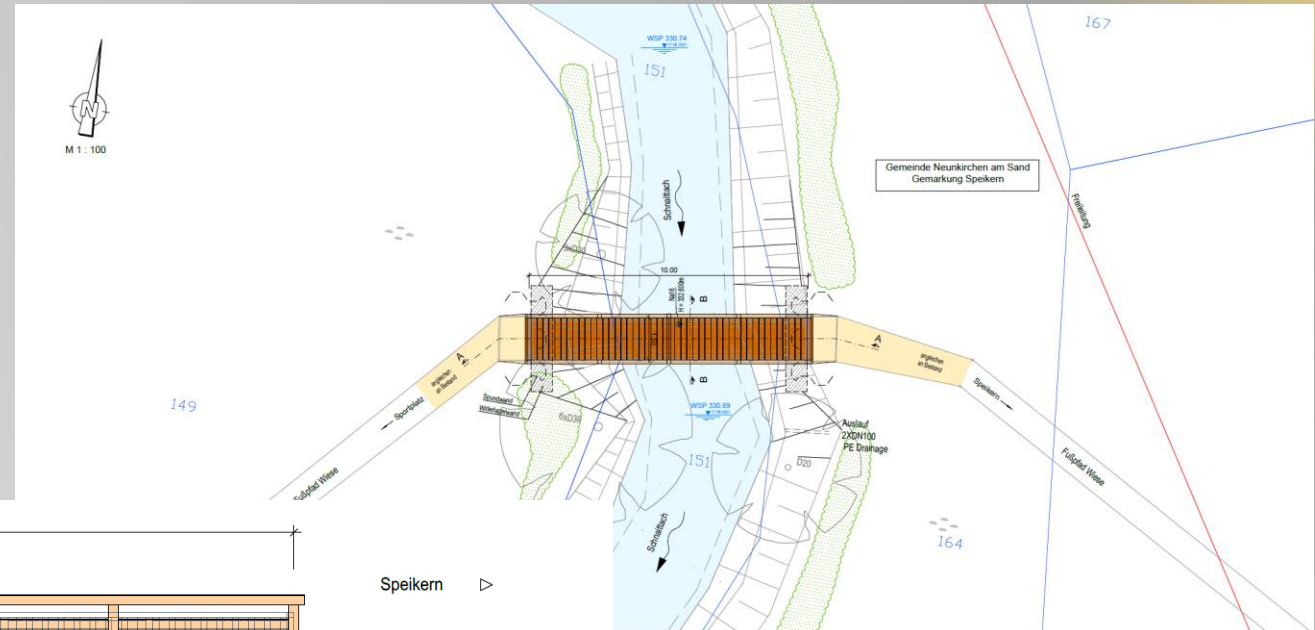
Gemeinde Neunkirchen a.Sand - 91233 Neunkirchen a.Sand, Hirtenweg 2-4
www.neunkirchen-am-sand.de – info@neunkirchen-am-sand.de – Telefon 09123/9717-0

21

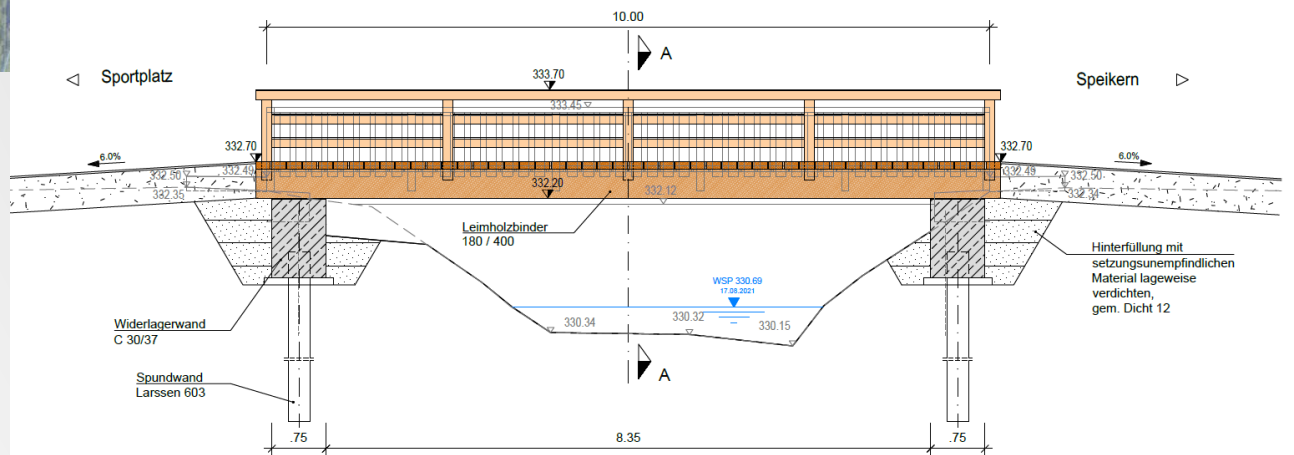
Ereignisse - Projekte



○ Wandersteg Speikern



Quelle: IB Meyer+Schmitt



Ereignisse - Projekte



Parkplatz Schule

- Baugenehmigung vorhanden
- Werkplanung und Ausschreibung im Juli 2023, *gemeinsam mit Fußweg zur Landessiedlung*
- Ausführung bis Oktober 2023
- Bepflanzung bis Ende 2023



Ereignisse - Projekte



Wasserversorgung

- Sicherstellung der Wasserversorgung bei Stromausfall, durch Anschaffung von Stromerzeugern:
 - 1x Container Wasserwerk Neunkirchen
 - 2x mobile Erzeuger für Pumpenanlagen (Im Zwirn, Speikern)



Ereignisse - Projekte



Straßeninstandhaltungsmaschine

- Vorstellung im Gemeinderat im Juli 2023
- Beschaffung nach Genehmigung vom Haushalt
- Lieferung voraussichtlich Oktober 2023



Ereignisse - Projekte



Kriegerdenkmal

- Verblechung für das vorhandene Kriegerdenkmal angebracht





Ereignisse

Kultur

Ereignisse - Kultur



Gemeindefest 16. bis 18. Juni 2023



Ereignisse - Kultur



Kultur in der Aula



19.10.2023



Gemeinde Neunkirchen a.Sand - 91233 Neunkirchen a.Sand, Hirtenweg 2-4
www.neunkirchen-am-sand.de – info@neunkirchen-am-sand.de – Telefon 09123/9717-0

**KULTUR
IN DER AULA**
Franggn Mafia: Glassigger aff fränggisch
Samstag, 23.09.2023, 19:30 Uhr

Anmeldung/Reservierung unter:

oder: www.vhs-up.de, info@vhs-up.de,
Tel.: 09123 1833-310

Teilnahmegebühr/Eintritt: 15,00 €
ermäßigt: 10,00 €
(Schüler*innen/Studierende/Schwerbehinderte/Inhaber*innen Ehrenamtskarte)

Veranstaltungsort:
Aula der Grundschule, Schulstraße 22, 91233 Neunkirchen a. Sand

Veranstalter:
 Volkshochschule
Unteres Pegnitztal  Gemeinde Neunkirchen
a. Sand

Quelle: VHS 

29

Ereignisse - Kultur



Muttertagsmatinee



19.10.2023

Gemeinde Neunkirchen a.Sand - 91233 Neunkirchen a.Sand, Hirtenweg 2-4
www.neunkirchen-am-sand.de – info@neunkirchen-am-sand.de – Telefon 09123/9717-0

30



Ereignisse - Ausstellungen

Rathaus Foyer

- Gruco-Möbelwerke
- 500 Jahre Grenzvertrag
- Sparkasse





Planungen

Planungen



Kita Speikern

Energetische Sanierung

- Machbarkeitsstudie beauftragt ✓
- Vorentwurf erstellt ✓
- und wird im Okt. besprochen

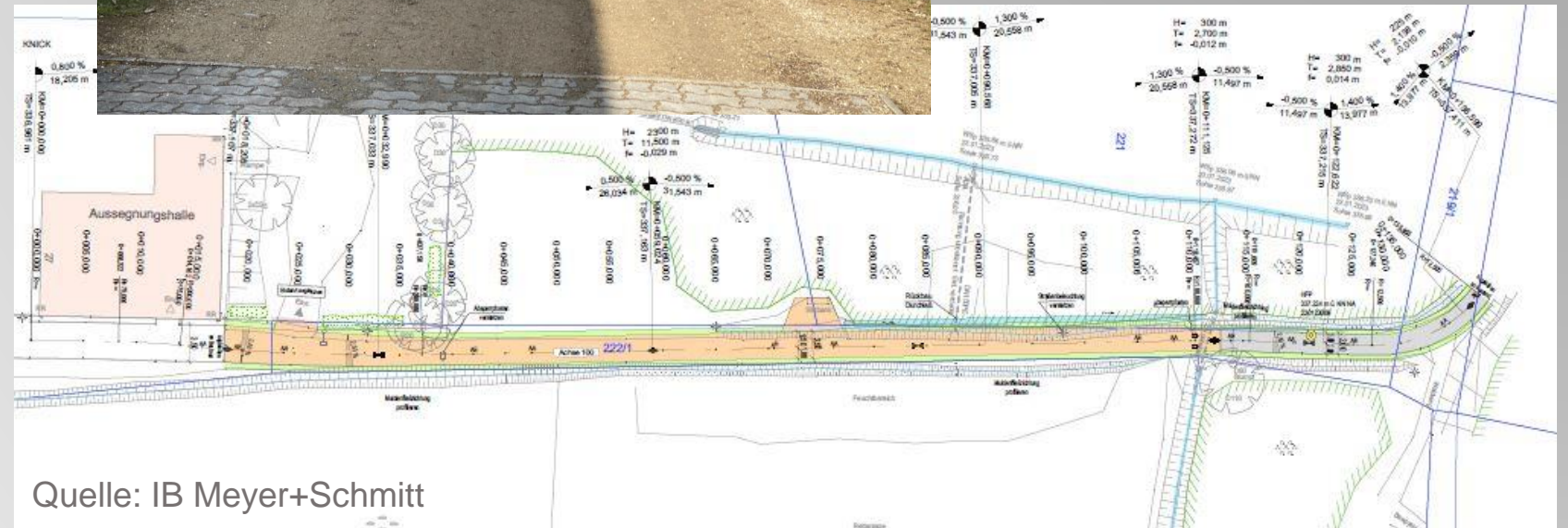


Planungen



Fußweg zur Landessiedlung

- Werkplanung und Ausschreibung im Juli 2023, *gemeinsam mit Fußweg zur Landessiedlung*
- Ausführung bis Ende 2023



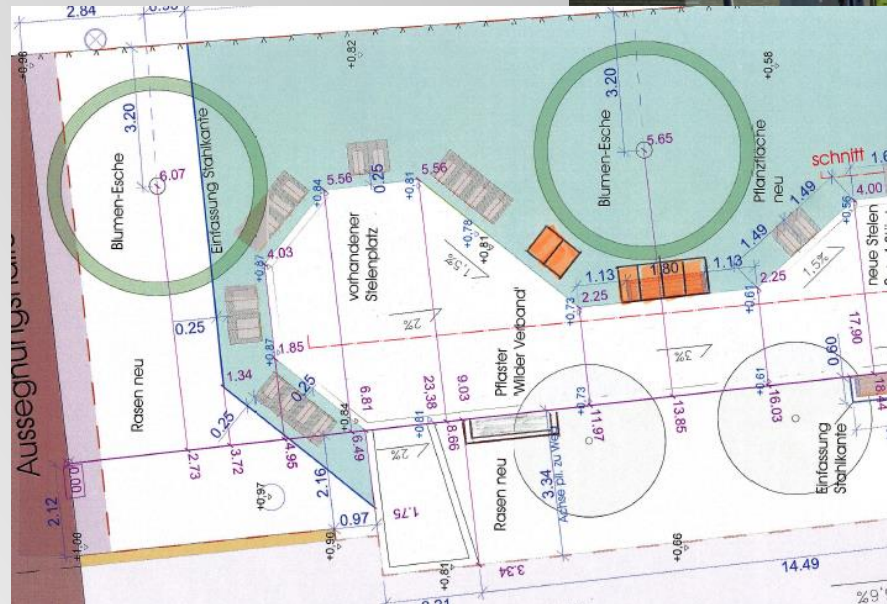
Quelle: IB Meyer+Schmitt

Planungen



Friedhof Neunkirchen

- Stelenplatz-
erweiterung
- Ausführung bis
Ende 2023



Planungen



Stützmauer Hauptstraße

- Planung Staatl. Bauamt ✓
- Ausschreibung ab Nov. 2023
- Ausführung in 2024



Planungen



Neubau eines Feuerwehrgeräte-/Dorfgemeinschaftshaus in Kersbach, im Zuge der einfachen Dorferneuerung

- Vorplanung nochmals beauftragt Anf. Sept. 23 (Grundlagenermittlung, Entwurfspläne, Kostenschätzung)
- Danach Vorstellung im GR





Neubaugebiet Felsenstraße-Ost, Bebauungsplanverfahren

- Das Bebauungsplanverfahren befand sich in den letzten Zügen
- Der Bebauungsplan wurde im beschleunigten Verfahren nach §13b BauGB durchgeführt, durch das neue Urteil vom BVerwG vom 18.07.2023 ist das ohne Umweltprüfung jedoch nicht möglich, was zur Unwirksamkeit des Bebauungsplanes führen würde.
- Derzeit wird geprüft, wie wir damit umgehen und ob die Umweltprüfung mit Umweltbericht zügig nachgeholt werden kann.





Klimaschutz

Maßnahmen

19.10.2023

Gemeinde Neunkirchen a. Sand - 91233 Neunkirchen a. Sand, Hirtenweg 2-4
www.neunkirchen-am-sand.de – info@neunkirchen-am-sand.de – Telefon 09123/9717-0

39



Sinnvolle Erweiterung des bestehenden ENP zum ENP+

Aktueller ENP:

- Ziele
 - Energieeinsparung,
 - CO2-Reduktion
 - Ausbau Erneuerbarer Energien

Erweiterung zum ENP+:

- **CO2-Neutralität bis 2045** (Bayern 2040) gemäß Verschärfung Klimaschutzvorgaben im Klimaschutzgesetz der Bundesregierung
- **Ergänzung** Analyse energetische Ausgangssituation (IST-Zustand) und Potenzialanalyse Energieeinsparung/Energieerzeugung **um eine zeitlich hinreichende Auflösung** („Lastgangbetrachtung“)
- Berücksichtigung der **Netzinfrastruktur und Optionen der Systemflexibilisierung**
- **Aktualisierung und Fortschreibung**

Quelle: N-ERGIE

Sinnvolle Erweiterung des bestehenden ENP zum ENP+

Aktueller ENP:

- Ziele
 - Energieeinsparung,
 - CO₂-Reduktion
 - Ausbau Erneuerbarer Energien

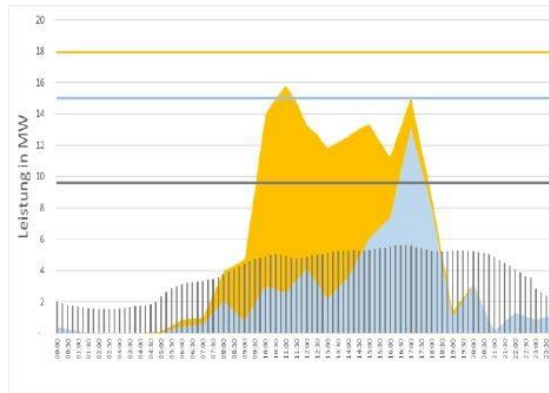
Erweiterung zum ENP+:

- **CO₂-Neutralität bis 2045** (Bayern 2040) gemäß Verschärfung Klimaschutzvorgaben im Klimaschutzgesetz der Bundesregierung
- **Ergänzung** Analyse energetische Ausgangssituation (IST-Zustand) und Potenzialanalyse Energieeinsparung/Energieerzeugung **um eine zeitlich hinreichende Auflösung** („Lastgangbetrachtung“)
- Berücksichtigung der **Netzinfrastruktur und Optionen der Systemflexibilisierung**
- **Aktualisierung und Fortschreibung**

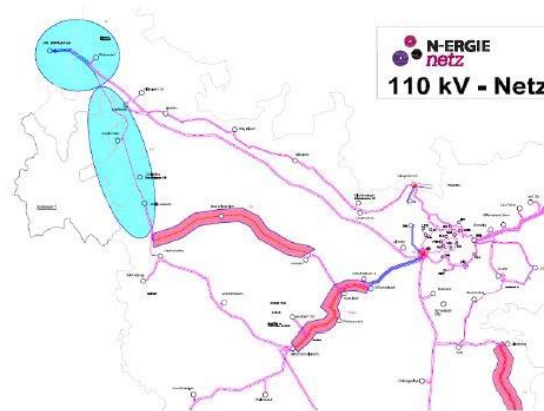


Wichtige Entwicklungen für eine professionelle kommunale Energieplanung

Lastverlauf



Netzsituation/ Netzausbau



Meilensteinplanung/ Aktualisierung

2040

2035

2030

Die Digitalisierung der Planungsinstrumente ist eine entscheidende Voraussetzung.

Quelle: N-ERGIE

Detailierungsgrad erhöhen und gleichzeitig den übergeordneten Rahmen berücksichtigen

Überregional
bspw. Europäische Metropolregion



Landkreis



Kommune



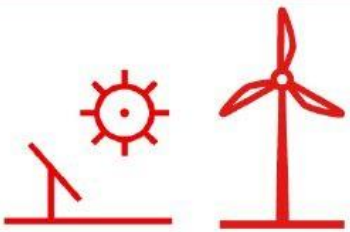
Ortsteil



Quartier/Gebäude



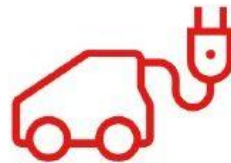
Wechselseitige Abstimmung notwendig!



Erneuerbare Energien



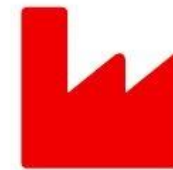
Energieinfrastruktur



Elektromobilität



Wärme



Industrie/Gewerbe/Handel



Private Haushalte
Quelle: N-ERGIE



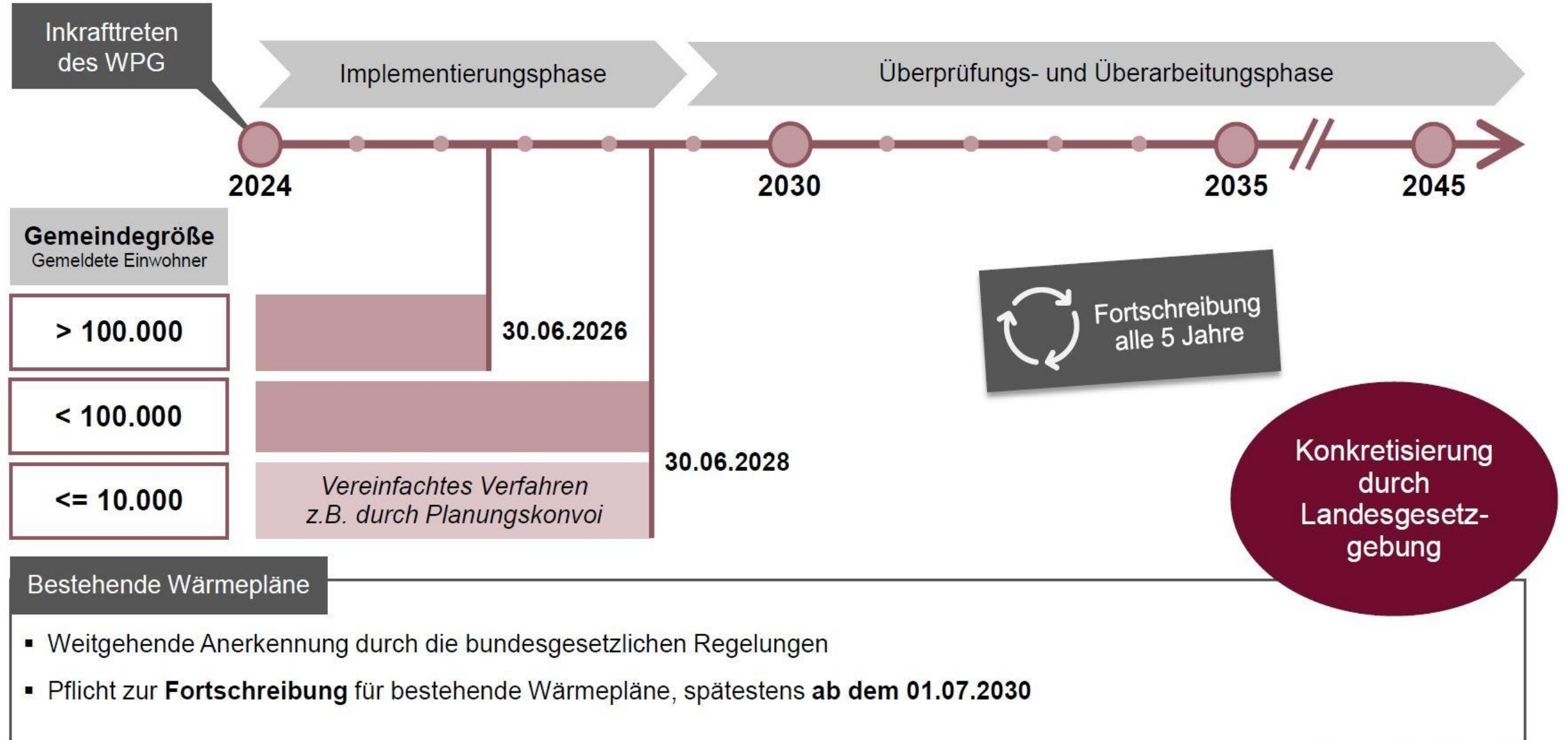
Digitaler Energie- nutzungs- plan

Maßnahmen- katalog

- Wärmerversorgung Gebäudekomplex Rollhofen, alternatives Heizsystem
- Sanierung Ortsmitte / Prüfung zum Aufbau eines Wärmenetzes
- Alternatives Heizsystem Wärmeverbund Grundschule
- Prüfung gemeinsame Wärmerversorgung der Wohnblöcke

→ **Wärmeplanung**

Zeitüberblick zur Erstellung der Wärmepläne



Einordnung der Kommunalen Wärmeplanung

Wärmeplanungsgesetz

- Grundlage für einen kosteneffizienten und sozialverträglichen Wärmeanschluss der Gebäude
- **Verpflichtung der Kommunalen Wärmeplanung (KWP)**
→ Festlegung der Energieform für die Wärmebereitstellung für Wohn- oder Gewerbegebiete
- Investitionssicherheit für Eigentümer*innen
- Inkrafttreten voraussichtlich am 01.01.2024

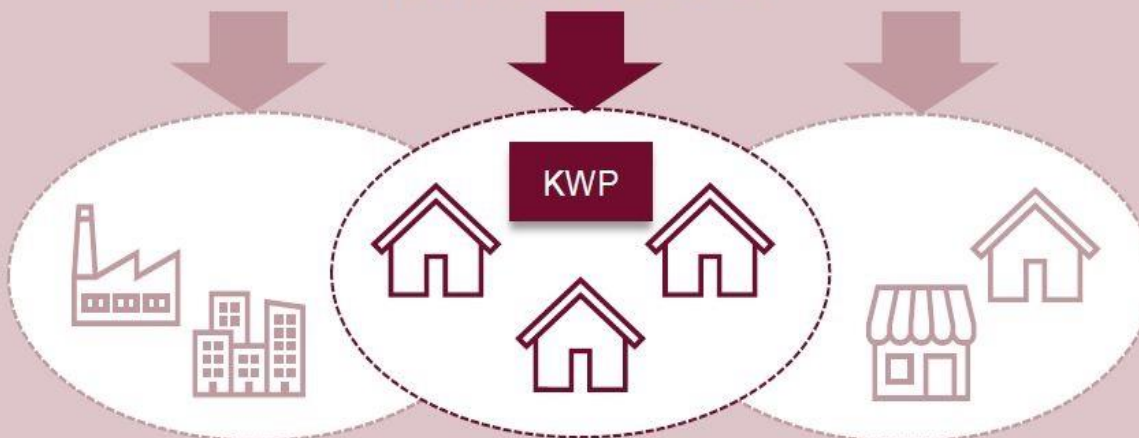
Enge Verknüpfung
der beiden Gesetze

Gebäudeenergiegesetz

- Grundlage für moderne Heizungssysteme
- Wärmeversorgung in jeder Wohnung und jedem Gebäude
- 65 %-Regel bei Inbetriebnahme neuer Heizungen
- Inkrafttreten voraussichtlich am 01.01.2024

WPG

Festlegung zukünftiger Wärmeversorgung von **definierten Gebieten**
(z.B. in Stadt, Kommunen)



GEG



Was bedeutet die Transformation der Wärmeversorgung für Kommunen?

Folgen für das Gemeindegebiet

- Gesamte Gemeinde betroffen (Bürger, Industrie, Gewerbe)
- Neubau sowie Verstärkung der Stromnetze
- Sanierung von Gebäuden
- Möglicher Bau von Wärmenetzen
- **Vermeidung von Doppelstrukturen**
→ langfristiger Rückbau der Gasnetze



Überblick Wärmeplanungsgesetz

„Entwurf eines Gesetzes für die Wärmeplanung und zur Dekarbonisierung der Wärmenetze“ vom 16. August 2023

- **Inkrafttreten zum 1. Januar 2024** zeitgleich mit dem Gebäudeenergiegesetz
- Verpflichtung der Länder zur Sicherstellung der Wärmeplanerstellung
- Anerkennung von bereits vorhandenen Wärmeplänen
- **Einteilung Wärmeversorgungsgebiete:** Wärmenetzgebiet, Wasserstoffnetzgebiet, Gebiet für dezentrale Wärmeversorgung und Prüfgebiet
- Darstellung Wärmeversorgungsgebiete mithilfe **Bestands- und Potenzialanalyse**
→ Kosteneffiziente klimaneutrale Versorgung
- Vereinfachtes Verfahren für Kommunen unter 10.000 Einwohner z.B. durch Zusammenarbeit von benachbarten Gemeindegebieten (Konvoi-Verfahren)
- **Bis 2030 soll 50 % der leitungsgebundenen Wärme (über Wärmenetz) bundesweit klimaneutral erzeugt werden**
- Vollständige Klimaneutralität der Wärmeversorgung bis **31. Dezember 2044**

Quelle: BMWBS, 08/2023



Digitaler Energie- nutzungs- plan

Maßnahmen- katalog

- Umrüstung Straßenbeleuchtung
(Energiesparende Leuchten und/oder LED)
- Beleuchtungsaustausch Schule
(Konzept Elektro- und haustechn. Ertüchtigung)
- Energetische Sanierung/Teilneubau
Kindergarten Speikern (Machbarkeitsstudie)
- *& was jeder selbst machen kann?
(Eigentümer, Mieter, Unternehmen)*



Digitaler Energie- nutzungs- plan

- Entwicklung von Freiflächen-PV-Anlage in Gemeindegebiet gemeinsam mit der EPA NL (Verträglichkeit Landwirtschaft)
 - *Aktuell Eigentümeranfragen, Informationsgespräche*
 - *Nach Flächenfestlegung, GRat → Informationen für Bürgerinnen und Bürger über den weiteren Ablauf der Entwicklung*

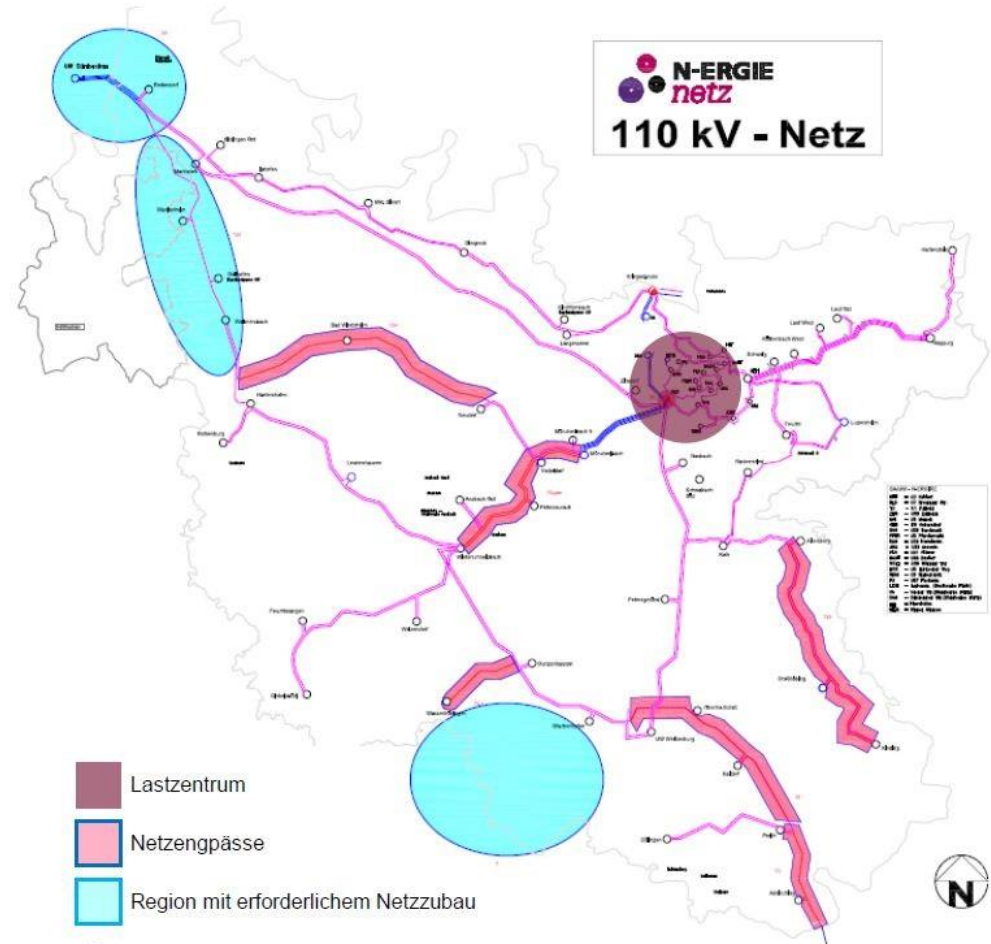
Maßnahmen- katalog

- Dachflächen PV-Anlagen auf öffentlichen Gebäuden
(Schule, KiTas, Krippe, Wasserwerk, Feuerwehr, ...)
- Förderung von Balkonsolaranlagen
(Rückwirkend zum 1.8.2023)

Zunehmende lokale Engpässe in allen Verteilnetzen (Aufnahmefähigkeit)



Quelle: Energie-Atlas Bayern (www.energieatlas.bayern.de) (2022)



Quelle: N-ERGIE



Klima- anpassung

- Hydrodynamische Kanalnetzuntersuchung
z.B. akt. Neunkirchen-West, Bergstraße
- Bau von Regenentlastungskanälen

Folgen von - Starkregen, - Orkane, - Trockenheit

- Gewässerpflege,
z.B. Rödgraben in Kersbach
- Klimaverträgliche Bepflanzung
z.B. Am Wetterbaum
- Waldumbau

Klimaschutz



Gemeinde Neunkirchen a.Sand - 91233 Neunkirchen a.Sand, Hirtenweg 2-4
www.neunkirchen-am-sand.de – info@neunkirchen-am-sand.de – Telefon 09123/9717-0



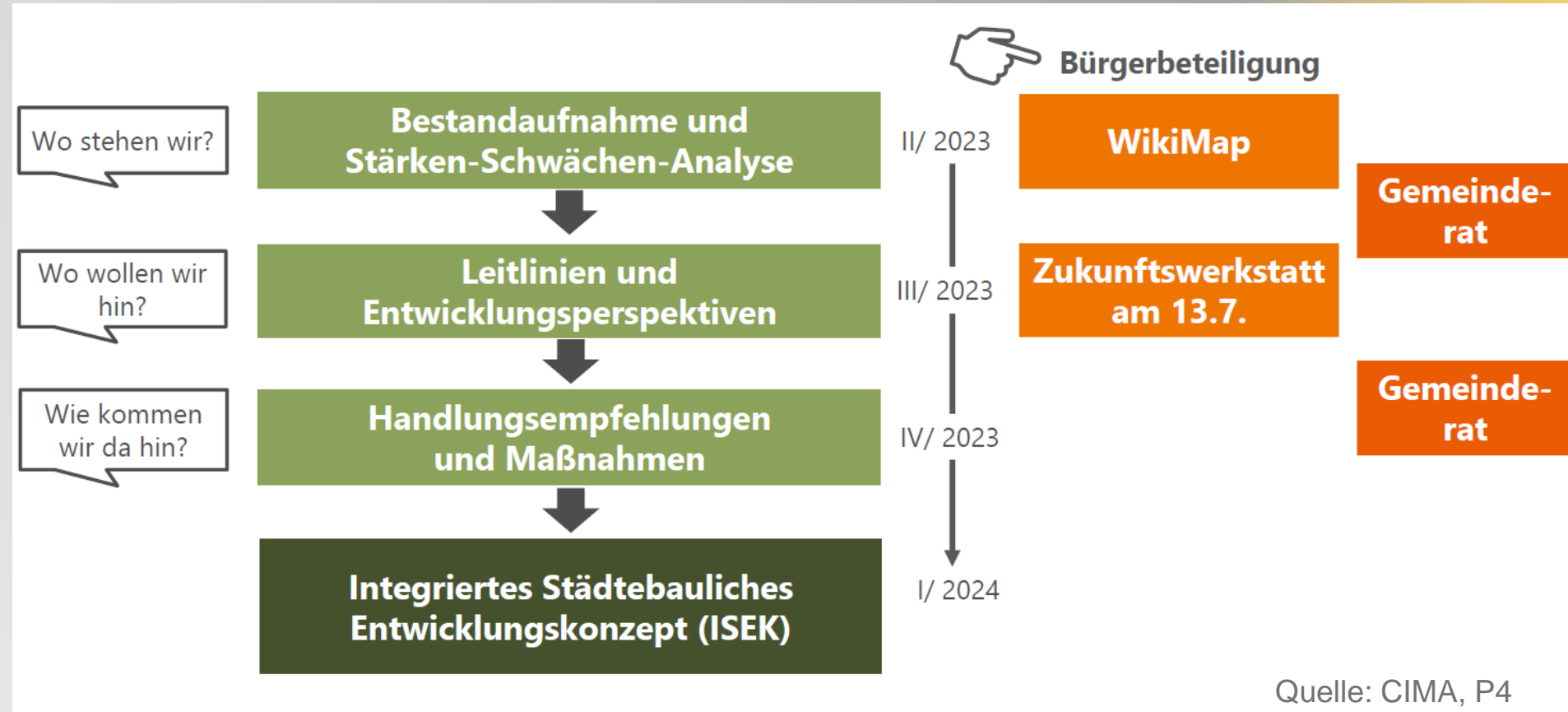
Gemeindeentwicklung

weitere Ziele?, wie weiter?

Gemeindeentwicklung



- Start des **I**ntegrierten **S**tädtebaul. **E**ntwicklungs-**K**onzeptes im März 2023



Gemeindeentwicklung



- Derzeit Fertigstellung der Bestandsanalyse

Bestandsanalyse

Handlungsfelder

Quelle: CIMA, P4



Bevölkerung /
Demografie



Ortsentwicklung/
-gestaltung



Freiflächen
und Grünräume



Grundversorgung und
Wirtschaft / Gewerbe



Kultur und Soziales



Freizeit und Erholung



Mobilität und Verkehr



Energie

Gemeindeentwicklung



Mitmachkarte

Stand: 03. Juli 2023

Auswertung Mitmachkarte

 179 Einträge

68 Herausforderungen

55 Stärken

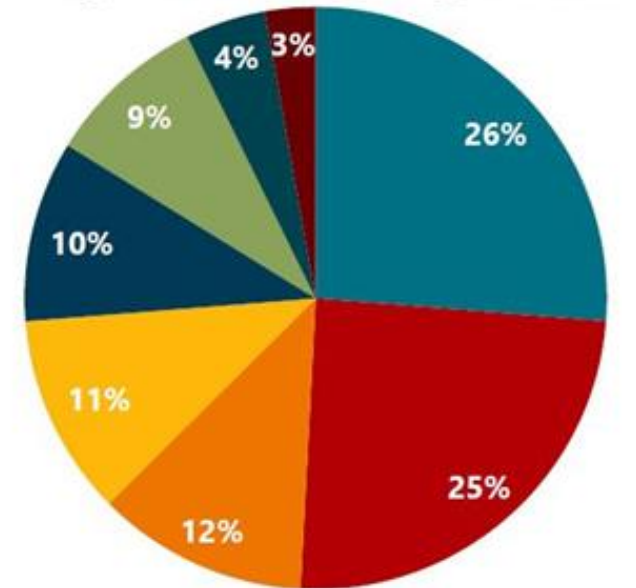
56 (Projekt-)Ideen

 289 Kommentare

 4.388 Bewertungen

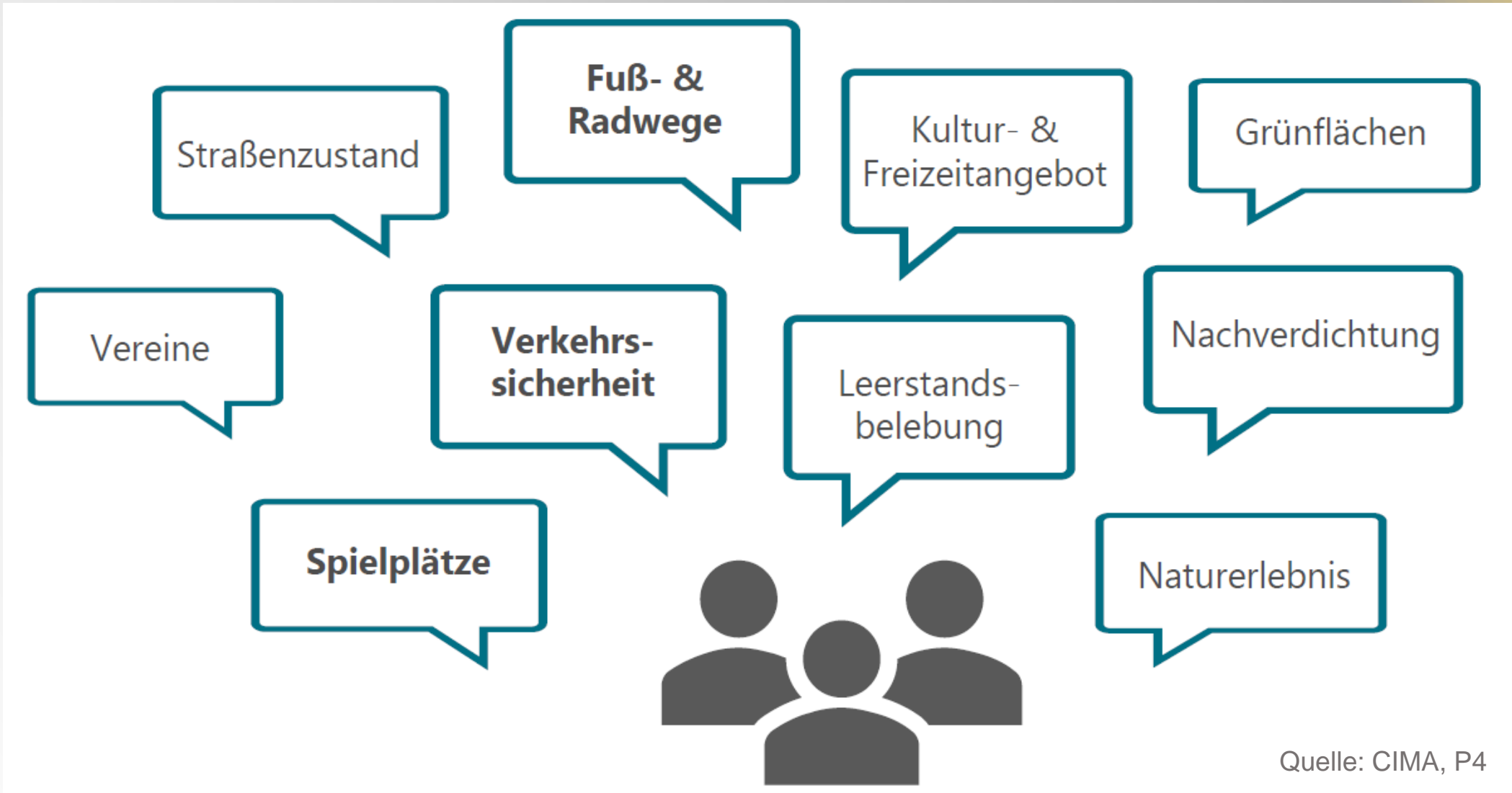
cima. P4
projekt

Einträge nach Handlungsfeldern



- Mobilität und Verkehr
- Ortsentwicklung / -gestaltung
- Kultur und Soziales
- Grundversorgung und Wirtschaft / Gewerbe
- Freizeit und Erholung
- Freiflächen und Grünräume
- ohne Kategorie
- Energie

Gemeindeentwicklung



Gemeindeentwicklung



Städtebauliche Analyse

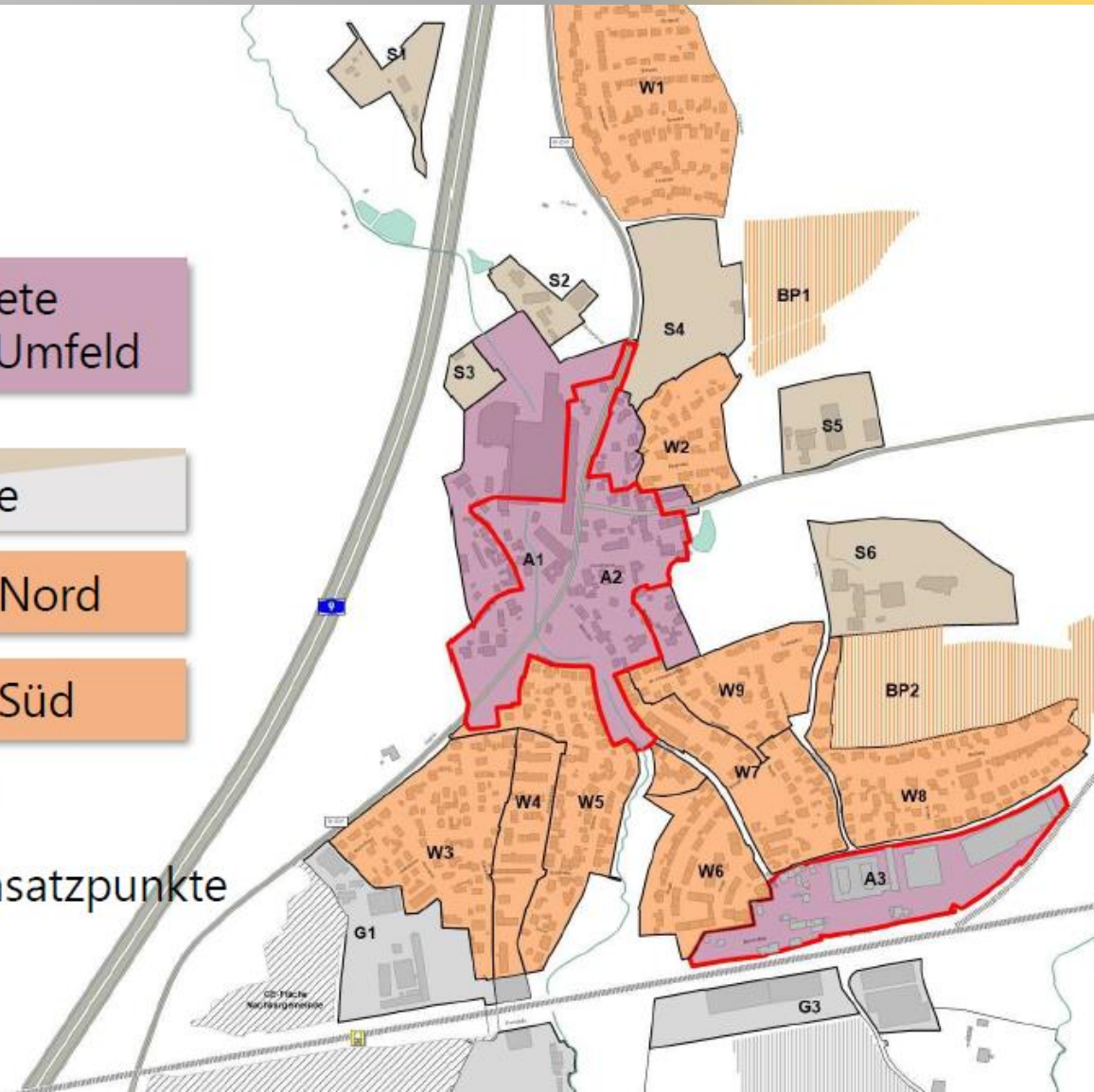
Plandarstellung

Analyse auf
Quartiersebene

Zusatz Themenkarte

„Ergebniskarte“

- Planblatt 1a Analyse Sanierungsgebiete
Altort und Bahnhof mit Umfeld
- Planblatt 1b Analyse Sonderstandorte
- Planblatt 1c Analyse Wohnquartiere Nord
- Planblatt 1d Analyse Wohnquartiere Süd
- Planblatt 1e Analyse Verkehr + Grün
- Planblatt 2 Handlungsbedarf und Ansatzpunkte



Städtebauliche Analyse

Zusammenfassende
Bewertung

„Ergebniskarte“

- Zusammenfassende Bewertung
- Handlungsbedarf / Ansatzpunkte

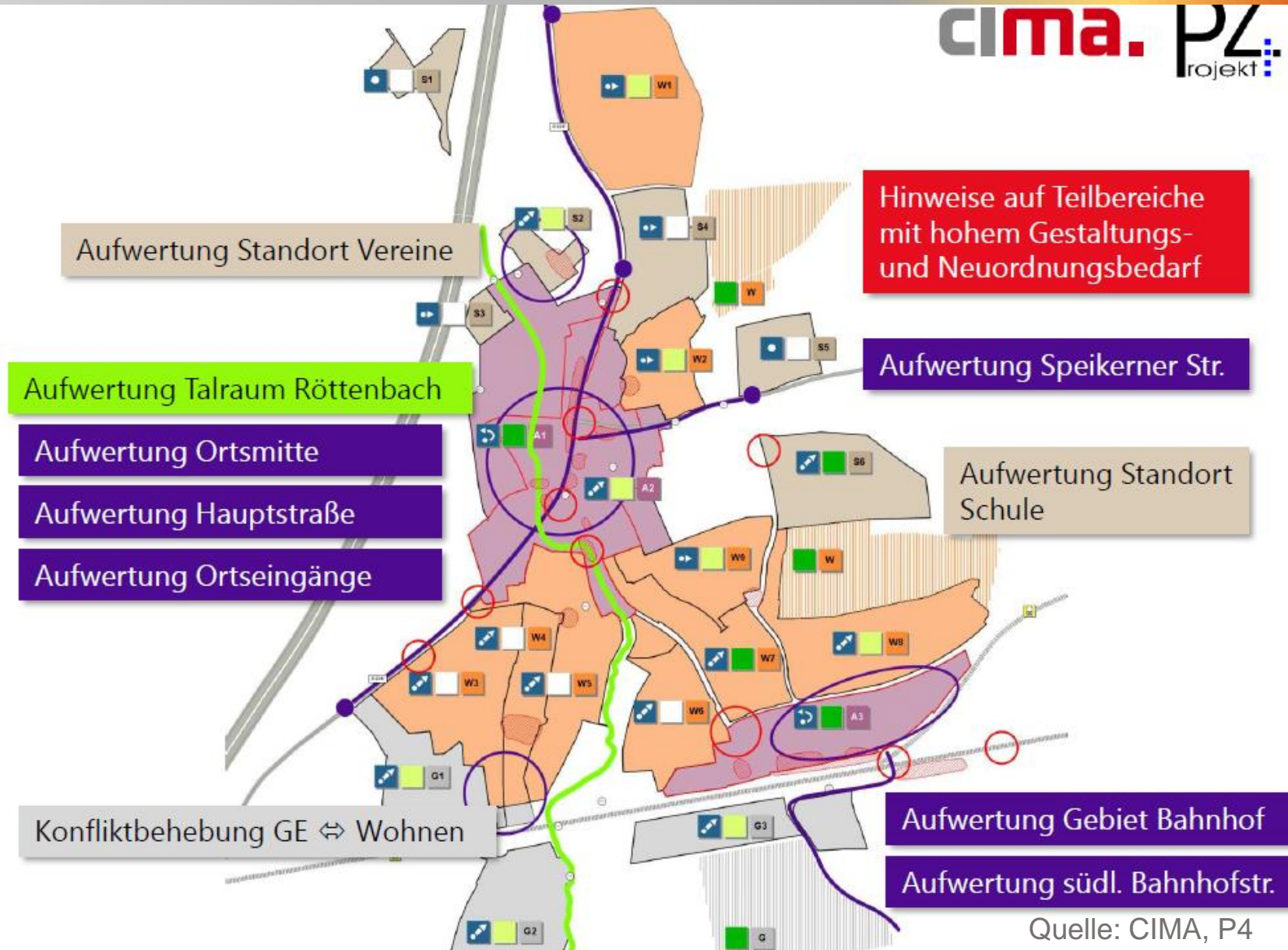


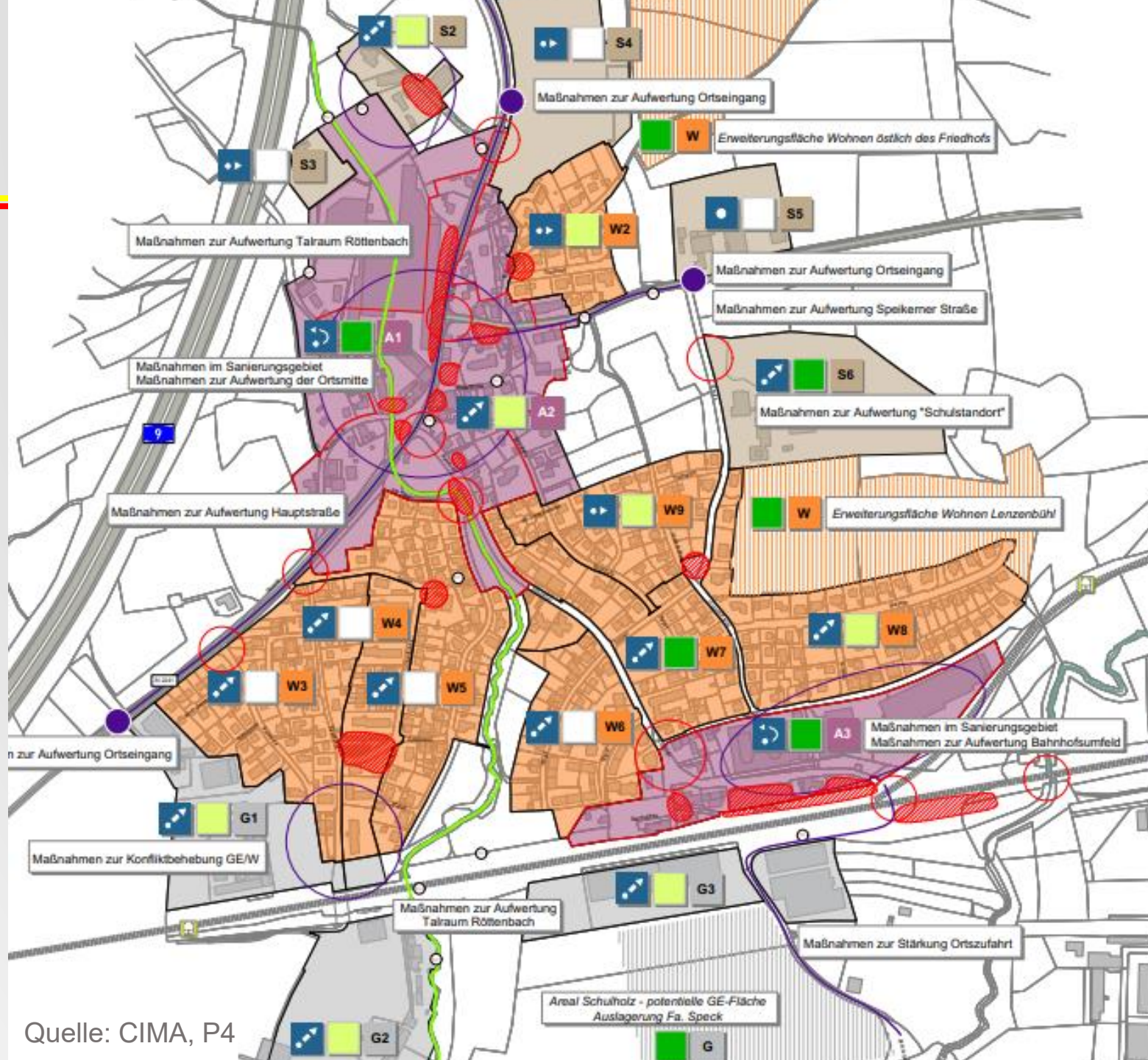
Weitere Ansatzpunkte zur
Ortsentwicklung & -gestaltung auf den
Plänen zur Quartiersanalyse



Bürgerwerkstatt

Diskussion
Priorisierung
Ideensammlung





Gemeindeentwicklung



Fuß- und Fahrradweg Speikern - Kersbach

- Gespräche mit allen Eigentümern, grundsätzlich besteht Einvernehmen ✓
- Nächster Schritt: Beauftragung Ingenieurbüro zur 1. Entwurfsplanung und Ermittlung der notw. Grundstücksankäufe bzw. verhandlungen
- Weiteres Verfahren: Beantragung Fördermittel u. Genehmigungsplanung



Termine

Termine



- Gemeinderatssitzungen gemäß Info und Aushang
- Volkstrauertag in allen Ortsteilen am **So. 19. Nov. 2023**
- Eröffnung Krippenweg **Fr. 1. Dez. 2023, 18 Uhr**
Evangelische Kirche
- Jahresempfang der Gemeinde **Fr. 15. März 2024, 19 Uhr**
Schulaula
- Gemeindefest **Fr. 7. bis So. 9. Juni 2024**
Munkerwiese

Sonstige Informationen über die gängigen Medien und Veranstaltungskalender



Anregungen

Bürgerinnen und Bürger

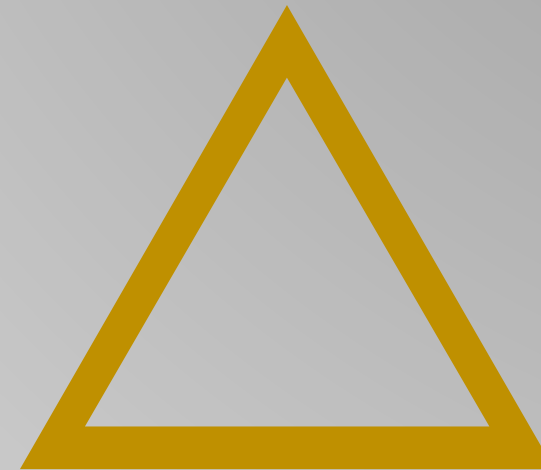
Anregungen



Was läuft gut ?



Verbesserungs-
potenzial ?



Bürgerversammlung



**Danke
&
Bleiben Sie fit !**



Impressum

Gemeinde Neunkirchen a. Sand, Hirtenweg 2-4, 91233 Neunkirchen a. Sand

Tel. 09123 9717-0, Fax 09123 9717-17

www.neunkirchen-am-sand.de

info@neunkirchen-am-sand.de

Fotos: Gde. oder gemäß Quellenangabe