

# Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde  
Neunkirchen a.Sand am 25.07.2018 um 19:30 Uhr im Sitzungsraum  
des Rathauses Neunkirchen a.S.

(Zahl der Mitglieder: 17)

## Anwesend:

### Vorsitzende

Baumann Martina 1. Bürgermeisterin

### Stimmberechtigtes Mitglied

Beck Andreas	GRM
Britting Hans	GRM
Neumeier Thomas	GRM
Elsner Marius	GRM
Pieger Bernd	GRM
Raschendorfer Sabine	GRM
Schlosser Ursula	GRM
Stengl Heike	GRM
Wischniowski Peter	GRM
Müller Christian	GRM
Haberberger Karlheinz	GRM
Humsberger Thomas	GRM
Schlenk Uwe	GRM
Flott Sonja	GRM

## Entschuldigt:

### Stimmberechtigtes Mitglied

Neumeier Michaela	GRM
Kraus Alexander	GRM

## Weitere Anwesende:

### Mitglied der Verwaltung

Sommerer Jürgen	VAR
Lochner Gerd	VAR
Hensel Hanne	VFW
Hiesinger Matthias	VAR

### Schriftführer

Kiesewetter Bernhard VA

Die Vorsitzende eröffnete um 19:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates, zu der mit Schreiben vom 19.07.2018 form- und fristgerecht geladen wurde.

Als Ergänzung zur Tagesordnung wurde mit verkürzter Ladungsfrist der nicht öffentliche Tagesordnungspunkt 10 nachgesendet..

Mit der ergänzten Tagesordnung vom 25.07.2018 bestand Einverständnis. Gegen das Protokoll der Sitzung vom 27.06.2018 wurden keine Einwände erhoben.

Ihr Gruß galt auch den anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörern.

### **Tagesordnung:**

1. Genehmigung der überarbeiteten Sanierungsplanung für den Kindergarten Rollhofen
2. Zwischenbericht zum Vollzug des Haushalts 2018
3. Feststellung des Jahresabschlusses 2017 der Stromversorgung Neunkirchen GmbH
4. Rechtsschutzversicherung ab 01.01.2019
5. Bauleitplanungen
- 5a. Aufstellungsbeschluss für einen vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan Im Zwirn Nr. 14 N, sowie Änderung des Flächennutzungsplanes
- 5b. Billigung der vierten Änderung des Bebauungsplanes für das Gewerbegebiet Nr. 2 S
6. Vergabe der Arbeiten für die Errichtung einer Lärmschutzwand im Baugebiet Dornstauden-West
7. Anfragen

## **T O P 1.**

### Genehmigung der überarbeiteten Sanierungsplanung für den Kindergarten Rollhofen

Nach Aussprache wurde mit 11 zu 4 Stimmen beschlossen:

Der Beschluss vom 15.11.2017 über die Generalsanierung des Kindergarten Rollhofen wird aufgehoben.

Der Sanierungsplanung für den Kindergarten Neunkirchen in der Fassung vom 06.06.2018 wird mit der Kostenermittlung in Höhe von 3.183.681,20 € zugestimmt

GRM Schlenk gab zu Protokoll, dass die Gegenstimmen der Freien Wähler auf die zu kurzfristige Übermittlung der Informationen zur Kostenermittlung zurückzuführen seien.

## **T O P 2.**

### Zwischenbericht zum Vollzug des Haushalts 2018

Herr Hiesinger präsentierte die Zwischenbilanz des Haushalts 2018. Die Präsentation ist Anlage des Protokolls.

## **T O P 3.**

### Feststellung des Jahresabschlusses 2017 der Stromversorgung Neunkirchen GmbH

Nach Aussprache wurde mit 15 zu 0 Stimmen beschlossen:

Die 1. Bürgermeisterin der Gemeinde Neunkirchen a. Sand, Frau Martina Baumann, oder ihre Vertretung im Amt wird ermächtigt, dem Jahresabschluss der Stromversorgung Neunkirchen GmbH für das Jahr 2017 wie folgt zuzustimmen:

- a. Der Jahresabschluss mit Lagebericht 2017 wird in der vorgelegten Form genehmigt und festgestellt.
- b. Der Jahresüberschuss 2017 in Höhe von 154.111,01 € soll gemäß Aufsichtsratsbeschluss vom 27.06.2018 in voller Höhe den Gewinnrücklagen zugeführt werden. Eine Ausschüttung an die Gesellschafter erfolgt nicht.
- c. Der Geschäftsführer wird für das Geschäftsjahr 2017 entlastet.
- d. Der Aufsichtsrat wird für das Geschäftsjahr 2017 entlastet.

## **T O P 4.**

### Rechtsschutzversicherung ab 01.01.2019

Nach Aussprache wurde mit 15 zu 0 Stimmen beschlossen:

Die 1. Bürgermeisterin bzw. ihre Vertretung im Amt werden ermächtigt dem Gruppenversicherungsvertrag des Bayerischen Gemeindetags mit der ÖRAG Rechtsschutzversicherungs-AG vom 02.05.2018 beizutreten. Der Versicherungsumfang soll sich auf eine kommunale Rechtsschutzversicherung mit 250,- € Selbstbeteiligung und eine Spezialstraf- und Verkehrsrechtsschutzversicherung ohne Selbstbeteiligung beziehen.

Der genannte Vertrag ist Bestandteil dieses Beschlusses.

## **T O P 5a.**

### Aufstellungsbeschluss für einen vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan Im Zwirn Nr. 14 N, sowie Änderung des Flächennutzungsplanes

Nach Aussprache wurde mit 14 zu 0 Stimmen beschlossen:

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Grünordnungs- und Bebauungsplanes nach § 12 Abs. 1 BauGB, sowie die Änderung des Flächennutzungsplan für das Grundstück Fl.Nr. 239/19 der Gemarkung Neunkirchen wegen einer gewerblichen Nutzung durch die Firma Sotaprint Spedition und Lagerlogistik, Wendelstein.

Der Antragsteller hat die Kosten des Verfahrens (Gutachten, Kosten für B-Plan), sowie die Kosten für die „Abbiegespur Im Zwirn“, vorbehaltlich einer eventuellen Kostenbeteiligung durch den Landkreis, zu übernehmen.  
Mit dem Landratsamt Nürnberger Land ist wegen einer Kostenbeteiligung zu verhandeln.

GRM Britting hat gemäß Art. 49 Abs. 1 GO hat an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

## **T O P 5b.**

### Billigung der vierten Änderung des Bebauungsplanes für das Gewerbegebiet Nr. 2 S

Nach Aussprache wurde mit 15 zu 0 Stimmen beschlossen:

Der Gemeinderat billigt die vierte Änderung des Bebauungsplanes für das Gewerbegebiet Speikern Nr. 2 S, einschließlich Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 11. Juli 2017.

Für das Grundstück Fl.Nr. 717/2 der Gemarkung ist noch eine Rodungsge-  
nehmigung vom Antragsteller einzuholen.

Die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden nach 4 Abs. 2 BauGB ist durchzuführen, sobald die Ausgleichsflächen bekannt sind.



## **T O P 6.**

### Vergabe der Arbeiten für die Errichtung einer Lärmschutzwand im Baugebiet Dornstauden-West

Es konnte kein Beschluss gefasst werden, da für die Errichtung der Lärmschutzwand keine Angebote eingegangen sind.

Man wird erneut Angebote einfordern.

## **T O P 7.**

### Anfragen

Herr Wischniowski informierte, dass der „Buchsbaumzünsler“ in Neunkirchen die Bäume befallt und bat darum, beim Kreis um einen entsprechenden Entsorgungs- und Bekämpfungscontainer für den Wertstoffhof zu bitten.

Herr Haberberger informierte, ihm sei erneut zugetragen worden, dass Rehe von Hunden erlegt worden seien. Die Hundehaltungsordnung in Neunkirchen müsse insoweit verändert werden, dass Hunde immer an der Leine zu halten sein. Frau Baumann antwortete, dass man diesbezüglich anfragen werde.

Herr Beck erkundigte sich über das weitere Vorgehen bezüglich des Unfallautos der Speikerner Feuerwehr. Frau Baumann führte aus, man warte derzeit auf die Stellungnahme vom Kreisbrandrat, um diese der Versicherung vorzulegen. Dann kann geklärt werden, wie und woher ein anderes KFZ bezogen werden kann.

Ende der Sitzung

21:32 Uhr

Die Vorsitzende

Protokollführung